



2006年3月8日

各 位

会社名 大和ハウス工業株式会社
代表者名 代表取締役社長 村上 健治
(コード番号 1925 東証・大証第1部)
問合せ先 代表取締役副社長 小川 哲司
(TEL 06-6342-1400)

中国における工業化住宅の共同技術開発について

大和ハウス工業株式会社(本社:大阪市、社長:村上健治)と宝業集团股份有限公司(本社:中国浙江省紹興県、代表者:龐 宝根、以下、宝業集団)は、2006年3月8日、中国における工業化住宅の共同技術開発に関する提携について合意しましたので、お知らせいたします。

記

1. 共同技術開発の趣旨

当社では、1972年に中国からの資材輸入を開始し、1985年には上海で外国人向け賃貸住宅運営の合弁会社を設立、以降、ホテル事業会社、内装設計施工会社などを順次設立し、現在中国でグループ企業9社を展開するに至っています。

一方、中国政府は、同国の住宅政策として省エネ、土地節約、環境配慮を提唱しており、2006年からの第11次五ヵ年計画においても環境重視を最優先課題として掲げています。このなかで、中国で総合建築請負、不動産開発事業等を展開している宝業集団は、大量のレンガを使用する同国の在来工法について耕地保護・大気汚染防止の面から限界を感じ、工業化住宅に着目、研究を開始し、2002年には当社の総合技術研究所にも訪問されていました。以来両社において、中国での工業化住宅の技術開発の協力について検討して来ましたが、今般、共同技術開発の提携について合意に至ったものです。

これにより、まずは中国で建設・販売し得る工業化住宅の開発に着手、試作棟を建設します。また、その後の事業化については、今後検討を進めていく予定です。

2. 共同技術開発に向けての合意内容

- (1) 中国で建設・販売し得る工業化住宅を開発、試作棟を建設する
- (2) 合意期間は、2006年3月より10年間

3. 宝業集団の概要

- | | |
|------------|---|
| (1) 商 号 | 宝業集团股份有限公司 |
| (2) 主な事業内容 | 総合建築請負、建材生産販売、不動産開発 |
| (3) 設立年月日 | 1975年 |
| (4) 本店所在地 | 中国浙江省紹興県楊汛橋鎮 |
| (5) 代 表 者 | 龐 宝根 (パン ホウコン) |
| (6) 資本の額 | 610,927千元(8,832,509千円) ※2006/2/28 レートにて換算 |
| (7) 従業員数 | 1,148名(2005.6.30現在) |

以 上