

平成20年1月22日

各 位

会 社 名 大和ハウス工業株式会社
(コード番号 1925 東証・大証第一部)
代表者名 代表取締役社長 村上 健治
問合せ先 取締役常務執行役員 武田 英一
電話番号 (06)6342 - 1402

(訂正) 平成20年3月期中間決算短信の一部訂正について

本日発表いたしました「有価証券報告書及び半期報告書の訂正報告書の提出並びに過年度決算短信及び中間決算短信の一部訂正について」に記載の通り、当社が平成19年11月9日に発表いたしました「平成20年3月期 中間決算短信」の記載について、一部訂正がございましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

1. 訂正箇所

・3 ページ

《参考資料①》主な経営指標の推移

1. 大和ハウス（連結）経営指標等
セグメント別営業利益

・8 ページから9 ページまで

1. 経営成績

- (1) 経営成績に関する分析

・31 ページから33 ページまで

中間連結財務諸表等

注記事項（セグメント情報）

- a. 事業の種類別セグメント情報

2. 訂正の内容

訂正部分には下線を付して表示しております。

・3 ページ

《参考資料①》主な経営指標の推移

1. 大和ハウス（連結）経営指標等

セグメント別営業利益

(訂正前)

決算年月	平成17年9月	平成18年9月	平成19年9月	平成19年3月	平成20年3月 予想	
(省 略)						
営業利益 (百万円)	36,527	37,629	40,720	85,678	100,000	
セ グ メ ン ト 別 営 業 利 益	住宅事業 (百万円)	<u>21,100</u>	<u>23,180</u>	20,894	<u>53,069</u>	60,000
	商業建築事業 (百万円)	<u>18,373</u>	<u>20,439</u>	26,914	<u>46,895</u>	55,700
	リゾ・ポート施設事業 (百万円)	<u>1,071</u>	<u>899</u>	284	<u>1,148</u>	300
	ホームセンター事業 (百万円)	650	979	989	1,771	2,000
	その他事業 (百万円)	2,820	2,050	2,551	4,373	4,000
	消去又は全社 (百万円)	(7,488)	(9,920)	(10,915)	(21,579)	(22,000)
(省 略)						

(訂正後)

決算年月	平成17年9月	平成18年9月	平成19年9月	平成19年3月	平成20年3月 予想	
(省 略)						
営業利益 (百万円)	36,527	37,629	40,720	85,678	100,000	
セ グ メ ン ト 別 営 業 利 益	住宅事業 (百万円)	<u>21,221</u>	<u>23,277</u>	20,894	<u>53,166</u>	60,000
	商業建築事業 (百万円)	<u>18,415</u>	<u>20,476</u>	26,914	<u>46,933</u>	55,700
	リゾ・ポート施設事業 (百万円)	<u>908</u>	<u>764</u>	284	<u>1,013</u>	300
	ホームセンター事業 (百万円)	650	979	989	1,771	2,000
	その他事業 (百万円)	2,820	2,050	2,551	4,373	4,000
	消去又は全社 (百万円)	(7,488)	(9,920)	(10,915)	(21,579)	(22,000)
(省 略)						

・8 ページから9 ページまで

1. 経営成績

(1) 経営成績に関する分析

(訂正前)

<住宅事業>

(省略)

以上の結果、当事業の売上高は4,723億6千3百万円(前年同期比1.9%増)となり、営業利益は208億9千4百万円(前年同期比9.9%減)となりました。

<商業建築事業>

(省略)

以上の結果、当事業の売上高は2,598億1千5百万円(前年同期比15.7%増)となり、営業利益は269億1千4百万円(前年同期比31.7%増)となりました。

<リゾート・スポーツ施設事業>

(省略)

しかしながら、平成19年3月に発生した能登半島地震の影響により、一部のリゾートホテルが営業を休止したことなどから、当事業の売上高は326億5千1百万円(前年同期比6.1%減)となり、営業利益は2億8千4百万円(前年同期比68.3%減)となりました。

(訂正後)

<住宅事業>

(省略)

以上の結果、当事業の売上高は4,723億6千3百万円(前年同期比1.9%増)となり、営業利益は208億9千4百万円(前年同期比10.2%減)となりました。

<商業建築事業>

(省略)

以上の結果、当事業の売上高は2,598億1千5百万円(前年同期比15.7%増)となり、営業利益は269億1千4百万円(前年同期比31.4%増)となりました。

<リゾート・スポーツ施設事業>

(省略)

しかしながら、平成19年3月に発生した能登半島地震の影響により、一部のリゾートホテルが営業を休止したことなどから、当事業の売上高は326億5千1百万円(前年同期比6.1%減)となり、営業利益は2億8千4百万円(前年同期比62.8%減)となりました。

・31ページから33ページまで

中間連結財務諸表等

注記事項(セグメント情報)

a. 事業の種類別セグメント情報

(訂正前)

前中間連結会計期間 (自 平成18年4月1日 至 平成18年9月30日)

(単位:百万円)

	住宅事業	商業建築 事業	リゾート・ポ ー ツ 施 設 事 業	ホームセンタ ー 事 業	そ の 他 事 業	計	消 去 又 は 全 社	連 結
I. 売上高及び営業損益								
売 上 高								
(1)外部顧客に対する売上高	461,801	221,089	34,784	30,521	29,502	777,698	—	777,698
(2)セグメント間の内部売上高 又は振替高	1,934	3,540	—	828	31,516	37,819	(37,819)	—
計	463,736	224,629	34,784	31,350	61,018	815,518	(37,819)	777,698
営 業 費 用	440,556	204,190	33,884	30,370	58,967	767,968	(27,899)	740,069
営 業 利 益	23,180	20,439	899	979	2,050	47,549	(9,920)	37,629
II. 資産、減価償却費及び 資本的支出								
資 産	518,463	524,089	105,198	41,922	144,492	1,334,166	244,177	1,578,343
減 価 償 却 費	2,815	4,038	922	326	5,364	13,466	539	14,005
資 本 的 支 出	6,224	62,878	1,397	1,392	9,094	80,987	213	81,200

(注) (省略)

当中間連結会計期間 (自 平成19年4月1日 至 平成19年9月30日)

(単位:百万円)

	住宅事業	商業建築 事業	リゾート・ポ ー ツ 施 設 事 業	ホームセンタ ー 事 業	そ の 他 事 業	計	消 去 又 は 全 社	連 結
I. 売上高及び営業損益								
売 上 高								
(1)外部顧客に対する売上高	469,815	255,304	32,637	30,557	37,566	825,880	—	825,880
(2)セグメント間の内部売上高 又は振替高	2,548	4,510	14	872	31,864	39,810	(39,810)	—
計	472,363	259,815	32,651	31,430	69,430	865,691	(39,810)	825,880
営 業 費 用	451,468	232,900	32,366	30,440	66,879	814,055	(28,895)	785,160
営 業 利 益	20,894	26,914	284	989	2,551	51,635	(10,915)	40,720
II. 資産、減価償却費及び 資本的支出								
資 産	632,875	580,469	108,158	42,733	186,797	1,551,034	169,328	1,720,362
減 価 償 却 費	3,286	5,063	1,238	422	6,428	16,439	524	16,963
資 本 的 支 出	4,846	36,172	720	286	10,102	52,129	149	52,278

(注) (省略)

前連結会計年度（自 平成18年 4月1日 至 平成19年 3月31日）

（単位：百万円）

	住宅事業	商業建築 事業	リゾート・スポーツ 施設事業	ホームセンター 事業	その他 事業	計	消 去 又は全社	連 結
I. 売上高及び営業損益								
売 上 高								
(1)外部顧客に対する売上高	961,490	466,266	67,762	60,635	62,295	1,618,450	—	1,618,450
(2)セグメント間の内部売上高 又は振替高	4,407	11,425	—	1,605	62,351	79,790	(79,790)	—
計	965,898	477,692	67,762	62,241	124,646	1,698,240	(79,790)	1,618,450
営 業 費 用	912,828	430,796	66,613	60,469	120,273	1,590,982	(58,210)	1,532,771
営 業 利 益	53,069	46,895	1,148	1,771	4,373	107,258	(21,579)	85,678
II. 資産、減価償却費及び 資本的支出								
資 産	567,649	545,407	104,160	44,828	163,097	1,425,143	204,878	1,630,022
減 価 償 却 費	5,515	8,971	1,915	736	11,096	28,236	1,299	29,536
資 本 的 支 出	12,599	98,812	2,677	3,119	19,907	137,116	(945)	136,171

(注) (省略)

(訂正後)

前中間連結会計期間（自 平成18年 4月1日 至 平成18年 9月30日）

（単位：百万円）

	住宅事業	商業建築 事業	リゾート・スポーツ 施設事業	ホームセンター 事業	その他 事業	計	消 去 又は全社	連 結
I. 売上高及び営業損益								
売 上 高								
(1)外部顧客に対する売上高	461,801	221,089	34,784	30,521	29,502	777,698	—	777,698
(2)セグメント間の内部売上高 又は振替高	1,934	3,540	—	828	31,516	37,819	(37,819)	—
計	463,736	224,629	34,784	31,350	61,018	815,518	(37,819)	777,698
営 業 費 用	440,458	204,152	34,019	30,370	58,967	767,968	(27,899)	740,069
営 業 利 益	23,277	20,476	764	979	2,050	47,549	(9,920)	37,629
II. 資産、減価償却費及び 資本的支出								
資 産	518,463	524,089	105,198	41,922	144,492	1,334,166	244,177	1,578,343
減 価 償 却 費	2,815	4,038	922	326	5,364	13,466	539	14,005
資 本 的 支 出	6,224	62,878	1,397	1,392	9,094	80,987	213	81,200

(注) (省略)

当中間連結会計期間（自 平成19年4月1日 至 平成19年9月30日）

（単位：百万円）

	住宅事業	商業建築 事業	リゾート・ポ ー ツ 施 設 事 業	ホームセンタ ー 事 業	そ の 他 事 業	計	消 去 又 は 全 社	連 結
I. 売上高及び営業損益								
売 上 高								
(1)外部顧客に対する売上高	469,815	255,304	32,637	30,557	37,566	825,880	—	825,880
(2)セグメント間の内部売上高 又は振替高	2,548	4,510	14	872	31,864	39,810	(39,810)	—
計	472,363	259,815	32,651	31,430	69,430	865,691	(39,810)	825,880
営 業 費 用	451,468	232,900	32,366	30,440	66,879	814,055	(28,895)	785,160
営 業 利 益	20,894	26,914	284	989	2,551	51,635	(10,915)	40,720
II. 資産、減価償却費及び 資本的支出								
資 産	632,875	580,469	108,158	42,733	186,797	1,551,034	169,328	1,720,362
減 価 償 却 費	3,286	5,063	1,238	422	6,428	16,439	524	16,963
資 本 的 支 出	4,846	36,172	720	286	10,102	52,129	149	52,278

（注）（省略）

前連結会計年度（自 平成18年4月1日 至 平成19年3月31日）

（単位：百万円）

	住宅事業	商業建築 事業	リゾート・ポ ー ツ 施 設 事 業	ホームセンタ ー 事 業	そ の 他 事 業	計	消 去 又 は 全 社	連 結
I. 売上高及び営業損益								
売 上 高								
(1)外部顧客に対する売上高	961,490	466,266	67,762	60,635	62,295	1,618,450	—	1,618,450
(2)セグメント間の内部売上高 又は振替高	4,407	11,425	—	1,605	62,351	79,790	(79,790)	—
計	965,898	477,692	67,762	62,241	124,646	1,698,240	(79,790)	1,618,450
営 業 費 用	912,731	430,759	66,748	60,469	120,273	1,590,982	(58,210)	1,532,771
営 業 利 益	53,166	46,933	1,013	1,771	4,373	107,258	(21,579)	85,678
II. 資産、減価償却費及び 資本的支出								
資 産	567,649	545,407	104,160	44,828	163,097	1,425,143	204,878	1,630,022
減 価 償 却 費	5,515	8,971	1,915	736	11,096	28,236	1,299	29,536
資 本 的 支 出	12,599	98,812	2,677	3,119	19,907	137,116	(945)	136,171

（注）（省略）