



**Daiwa House**  
Group

報道関係各位

2025年3月26日

大和ハウスリアルティマネジメント株式会社  
代表取締役社長 伊藤光博  
東京都千代田区神田三崎町 3-3-21

## ダイワロイネットホテルズ初のリゾート型ホテル

エメラルドグリーン<sup>バトンスイート</sup>の海と古宇利大橋の絶景を見渡す、全室スイート&オーシャンビューが特色

こくりじま  
「BATON SUITE 沖縄古宇利島」3月27日(木)オープン

大和ハウスグループの大和ハウスリアルティマネジメント株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：伊藤光博）は、新たなホテルブランド「BATON SUITE（バトンスイート）」の一号店「BATON SUITE 沖縄古宇利島」（沖縄県国頭郡今帰仁村）を2025年3月27日（木）にオープンします。



【外観】



【エントランス】

沖縄北部の古宇利島に位置する当ホテルは、透明度の高いエメラルドグリーン<sup>バトンスイート</sup>の美しい海や観光名所としても有名な古宇利大橋が一望できる、全室オーシャンビューのリゾート型ホテルです。

35室の客室は全て約67㎡の広々としたスイートルームで、落ち着いた雰囲気の中に沖縄の海をイメージした青色が映える、上品さとスタイリッシュさを兼ね備えたインテリアが特長です。窓際にはデイベッドを設置し、季節や時間により変化する海や空を眺めながらゆったりとした時間をお過ごしいただけます。また、全室に設けたプライベートバルコニーでは、海風を肌で感じながら景色を眺めたり、星空を見上げたりすることもできます。

設備面では全室オープンレンジや洗濯乾燥機を設置しているほか、ミニキッチン付きの客室もあり、長期滞在にも便利です。また、バスルームは景色の良いビューバスで、バスタブに浸かりながら外に広がる景色をお楽しみいただけます。そのほか、プライベート感あふれる専用テラス付きのヴィラもあり、愛犬（生後半年以上、体重15kg以下、2匹まで）と宿泊いただけます。

敷地内には宿泊者専用プールのほか、レストランやスパも併設。レストラン「OCTO（オクトー）」は地元沖縄の食材を使った地中海料理が楽しめるお店で、朝食は野菜や肉などをバランスよく楽しめるワンプレートを2種類からお選びいただけるほか、昼食はセットメニュー、夕食はアラカルトとコースメニュー（要予約）を提供します。宿泊者専用のスパ「BATON SUITE SPA」では、沖縄の素材を使ったボディやフェイシャル、ヘッドスパなど多彩なメニューをご用意しています。

古宇利島に流れるおだやかでゆったりとした時間の中で、お客さま一人一人に喜んでいただけるようなおもてなしを提供し、多くの方に満足いただけるホテルを目指します。

以上

本件に関するお問い合わせ先

大和ハウスリアルティマネジメント株式会社 広報宣伝部 広報グループ

Mail. [koho@dh-realty.jp](mailto:koho@dh-realty.jp) Tel.03-5214-2944

## 【客室紹介】

### ■ガーデンスイート (9室、67.4㎡、1~4名様利用)

1階に位置する客室で、窓の外に広がる緑豊かな植栽とエメラルドグリーンの海のコントラストをお楽しみいただけます。室内にはミニキッチンを完備しており、快適な滞在をサポートします。また、小学生以下のお子様の添い寝が可能で、家族連れのお客さまにも安心してご利用いただけます。



客室内設備	液晶テレビ / 冷蔵庫 / ミニキッチン / オープンレンジ / 電気ケトル / ダイニングテーブル / ダイニングチェア(4脚) / 洗濯乾燥機 / シャワーヘッド(ReFa FINE BUBBLE U) / ドライヤー(ReFa BEAUTECH DRYER S+) / ヘアアイロン(ReFa STRAIGHT IRON PRO) / カールアイロン(ReFa CURL IRON PRO) / 空気清浄機 / 除湿機 / セーフティボックス / 無線LAN
-------	--

### ■オーシャンスイート (10室、67.4㎡、1~4名様利用)

2階に位置する客室で、窓の外にはエメラルドグリーンの海とともに古宇利大橋の景色が広がります。室内には長期滞在にも便利なミニキッチンを完備。好きな料理を楽しみながら、バルコニーから海を眺める贅沢なひとときをお過ごしください。

※本客室は大人の方のみご宿泊いただけます。



客室内設備	液晶テレビ / 冷蔵庫 / ミニキッチン / オープンレンジ / 電気ケトル / ダイニングテーブル / ソファ / 洗濯乾燥機 / シャワーヘッド(ReFa FINE BUBBLE U) / ドライヤー(ReFa BEAUTECH DRYER S+) / ヘアアイロン(ReFa STRAIGHT IRON PRO) / カールアイロン(ReFa CURL IRON PRO) / 空気清浄機 / 除湿機 / セーフティボックス / 無線LAN
-------	---

### ■デラックスオーシャンスイート (10室、67.4㎡、1~4名様利用)

### ■デラックスオーシャンコーナースイート (1室、67.4㎡、1~4名様利用)

3階に位置する客室で、窓一面に広がるオーシャンビューをお楽しみいただけます。室内は重厚感のある家具を備えた落ち着いた雰囲気が特長です。また、「デラックスオーシャンコーナースイート」は3階のコーナー部分に位置しており、角部屋のため二面採光で明るく、開放感あふれる雰囲気の客室です。バルコニーがL字型になっているため、通常の客室より広く海を見渡すことができます。 ※本客室は大人の方のみご宿泊いただけます。



※写真は「デラックスオーシャンスイート」

客室内設備	液晶テレビ / 冷蔵庫 / オープンレンジ / 電気ケトル / テーブル / ソファ / チェア / 洗濯乾燥機 / シャワーヘッド(ReFa FINE BUBBLE U) / ドライヤー(ReFa BEAUTECH DRYER S+) / ヘアアイロン(ReFa STRAIGHT IRON PRO) / カールアイロン(ReFa CURL IRON PRO) / 空気清浄機 / 除湿機 / セーフティボックス / 無線LAN
-------	---

## ■プレミアオーシャンスイート (3室、67.4㎡、1~4名様利用)

## ■プレミアオーシャンコーナースイート (1室、67.4㎡、1~4名様利用)

最上階の4階に位置する客室で、エメラルドグリーン  
の海と青い空が織りなす、開放感あふれる景色をお楽し  
みいただけます。洗練されたスタイリッシュなインテリア  
が特長で、特別な備品やアメニティを揃えています。  
また、「デラックスオーシャンコーナースイート」は4階  
のコーナー部分に位置しており、よりプライベートな雰  
囲気の客室です。バルコニーがL字型になっているため  
通常の客室より広く海を見渡すことができます。

※本客室は大人の方のみご宿泊いただけます。



※写真は「プレミアオーシャンコーナースイート」

客室内設備	液晶テレビ / 冷蔵庫 / オープンレンジ / 電気ケトル / テーブル / ソファ / チェア / 洗濯乾燥機 / シャワーヘッド(ReFa FINE BUBBLE U) / ドライヤー(ReFa BEAUTECH DRYER S+) / ヘアアイロン(ReFa STRAIGHT IRON PRO) / カールアイロン(ReFa CURL IRON PRO) / 空気清浄機 / 除湿機 / セーフティボックス / 無線LAN
-------	---

## ■BATON ヴィラスイート (1室、67.4㎡、1~4名様利用)

客室棟とは少し離れた場所に位置する完全プライベート  
な客室です。チェックイン・チェックアウトはお部屋  
で手続き可能で、ヴィラ宿泊者専用の駐車場もご用意。  
スタイリッシュなインテリアが特長の室内には、ミニキ  
ッチンも完備しています。愛犬（生後半年以上・体重  
15kg以下・2匹まで）との宿泊も可能です。

※本客室は小学生以下のお子様との添い寝が可能です。



客室内設備	液晶テレビ / 冷蔵庫 / ミニキッチン / オープンレンジ / 電気ケトル / ダイニングテーブル / ダイニングチェア (4脚) / 洗濯乾燥機 / シャワーヘッド(ReFa FINE BUBBLE U) / ドライヤー(ReFa BEAUTECH DRYER S+) / ヘアアイロン(ReFa STRAIGHT IRON PRO) / カールアイロン(ReFa CURL IRON PRO) / 空気清浄機 / 除湿機 / セーフティボックス / 無線LAN
-------	---

## 【施設紹介】

### ■ロビー

窓一面に広がるエメラルドグリーン  
の海と古宇利大橋を見渡す絶景が  
お客さまをお迎えします。沖縄の  
青い海や波をイメージした内装は、  
上質でスタイリッシュな雰囲気。  
ゆったりとしたソファやチェアも  
設置しており、リゾートの開放感  
を楽しみながら、思い思いのひと  
ときをお過ごしいただけます。ま  
た、ロビー横にはショップもあり、  
お菓子や雑貨などのお土産物や、  
アルコールを始めとするお飲み  
物などを揃えています。



## ■プール

美しい景色をお楽しみいただける宿泊者専用のプールです。水深 20cm の浅いエリアと 120cm の深いエリアがあり、浅いエリアではお子様にも安心して遊んでいただけます。夜はライトアップされ、幻想的な雰囲気をお楽しみいただけます。



## ■レストラン「OCTO (オクトー)」

地中海沿岸諸国の食文化や技法を取り入れた料理が楽しめるレストランで、宿泊者以外の方もご利用いただけます。沖縄県内や全国の生産者から取り寄せた食材を、スペイン Jospier 社の特別なチャコールオーブンを使った炭火で仕立てる料理や、窯内温度が 500°Cになる石窯で焼き上げるピザが特色です。朝食は野菜や肉などをバランスよく楽しめるワンプレートスタイルで、和朝食と洋朝食の 2 種類からお選びいただけます。昼食はセットメニュー、夕食はおまかせコース(要予約)とアラカルトメニューを提供します。

HP <https://octo-okinawa.com/>

Instagram [@octo\\_kouri\\_okinawa/](https://www.instagram.com/octo_kouri_okinawa/)



カテゴリー	内容	営業時間・ラストオーダー
朝食	ワンプレート	7:00～10:00 / LO 9:00
昼食	セットメニュー	12:00～15:00 / LO 14:00
夕食	アラカルト・コース(要予約)	17:00～21:00 / LO 20:30

## ■スパ「BATON SUITE SPA」

4 台のベッドを備えた宿泊者専用のエステサロンで、ボディやフェイシャル、ヘッドスパなど多彩なメニューを提供します。沖縄ハーブを配合したオリジナルコスメや、月桃やゴーヤなど沖縄ならではの素材を使ったオールハンドトリートメントで心と身体を癒します。



メニュー (一例)

カテゴリー	メニュー名	時間	金額(税込)
ボディ & フェイシャル	ぬちぐすい (命薬)	180 分	46,200 円
ボディ	サンニン ボディワーク (月桃)	60 分	17,600 円
フェイシャル	チュラプレス フェイシャル (美しい)	60 分	17,600 円

【施設の概要】

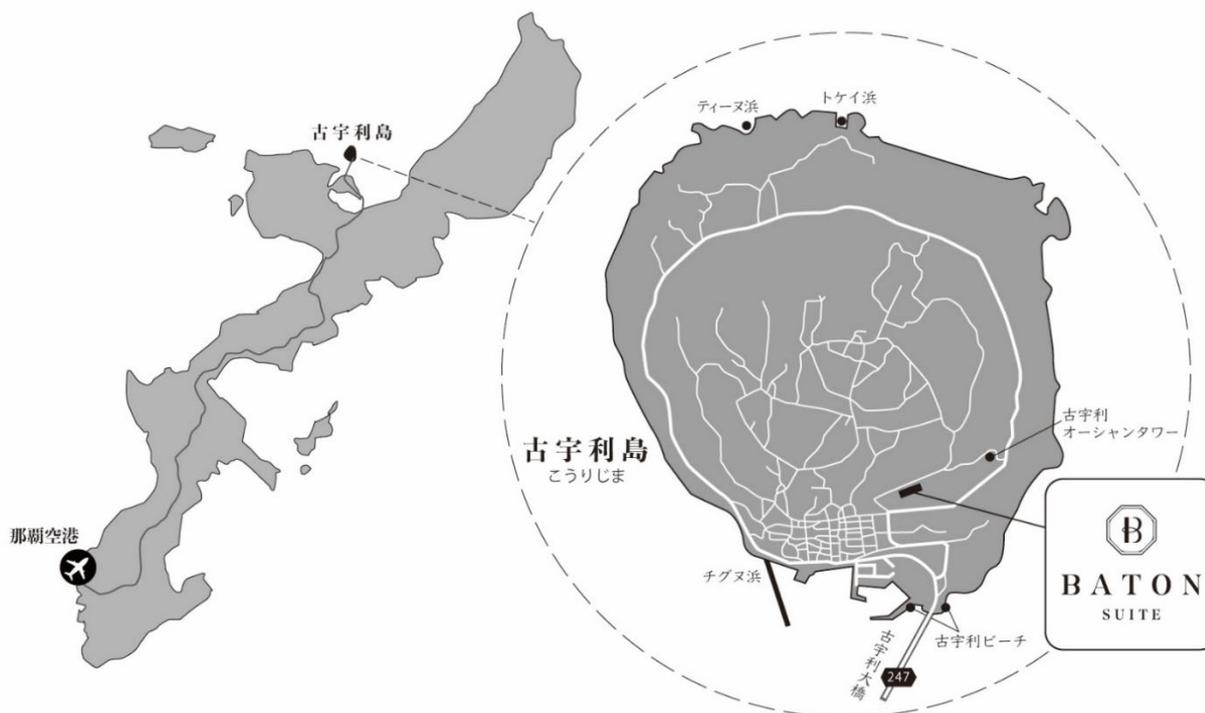
物件名称	BATON SUITE 沖縄古宇利島			
所在地	〒905-0406 沖縄県国頭郡今帰仁村古宇利 480-2			
交通	那覇空港より車で約 90 分（約 89km） 沖縄自動車道 許田 IC より約 30 分			
敷地面積	4,164.61 m <sup>2</sup>			
延床面積	3,118.70 m <sup>2</sup>			
構造・階数	鉄骨造・地上 4 階建て			
建物用途	1 階：スパ・客室 ※屋外：プール・レストラン・客室（ヴィラ） 2 階：エントランス・フロント・ショップ・客室 3～4 階：客室			
客室  ※ホテル内は 全室禁煙です。  ※喫煙スペースは 施設外にあります。	客室名	人数	室数	面積
	ガーデンスイート	1～4 名	9 室	67.4 m <sup>2</sup>
	オーシャンスイート	1～4 名	10 室	67.4 m <sup>2</sup>
	デラックスオーシャンスイート	1～4 名	10 室	67.4 m <sup>2</sup>
	デラックスオーシャン コーナースイート	1～4 名	1 室	67.4 m <sup>2</sup>
	プレミアムオーシャンスイート	1～4 名	3 室	67.4 m <sup>2</sup>
	プレミアムオーシャン コーナースイート	1～4 名	1 室	67.4 m <sup>2</sup>
	BATON ヴィラスイート	1～4 名	1 室	67.4 m <sup>2</sup>
	客室合計			35 室
宿泊料金一例	1 室 30,000 円～300,000 円（税込・料金変動有）			
リゾート内施設	プール、スパ、レストラン、ショップ			
駐車場	駐車場 35 台（先着順）			
着工	2024 年 7 月 8 日			
竣工	2025 年 2 月 28 日			
開業	2025 年 3 月 27 日（予定）			
公式 HP	<a href="https://www.daiwaroynet.jp/batonsuite-kourijima/">https://www.daiwaroynet.jp/batonsuite-kourijima/</a>			
電話番号	0980-56-5500			

## 【BATON SUITE 沖縄古宇利島 アクセス】

那覇空港から車で約 90 分

那覇空港より沖縄自動車道を利用し、許田 IC まで約 60 分

その後国道 58 号線、屋我地島を経由し、ホテルまで約 30 分



### ■大和ハウスリアルティマネジメント株式会社について

大和ハウスグループとして 1986 年 1 月 8 日に設立され、不動産事業とホテル事業を展開しています。不動産事業では、ディベロッパーとして「アクロスプラザ」等の商業施設に加え、オフィスビルや物流施設、複合ビルなど、幅広く事業を展開しています。ホテル事業では、都市型ホテル「ダイワロイネットホテルズ」を国内で 76 ホテル展開しているほか、海外では韓国で「ロイネットホテルソウル麻浦（マポ）」を展開しています。また、2025 年には新たなホテルブランド「BATON SUITE（バトンスイート）」を立ち上げ、リゾート型ホテル事業に参入します。これからも基幹事業の拡充はもとより、海外事業やリゾート型ホテル事業にも挑戦し、「まちを元気に、ひとに笑顔を。」の実現を目指します。

公式サイト URL : <https://www.dh-realty.co.jp/>

### ■「ダイワロイネットホテルズ」について

大和ハウスリアルティマネジメント株式会社が 100% 出資する「ダイワロイネットホテルズ株式会社」が運営を担っています。都市型ホテル「ダイワロイネットホテル」「ダイワロイネットホテル PREMIER」「DEL style by Daiwa Roynet Hotel」3 ブランド（全国 76 ホテル）とリゾート型ホテル「BATON SUITE」1 ブランド（全国 1 ホテル）を運営しています。

公式サイト URL : <https://daiwaroynet.co.jp/>（ダイワロイネットホテルズ株式会社）

予約サイト URL : <https://www.daiwaroynet.jp/>