

報道関係各位

2022年9月22日

株式会社コスモイニシア

**ウェルネス・カプセルホテル『ナインアワーズ大手町』
新型静音カプセルを初導入した店舗見学会を開催
～ 人気の睡眠解析サービス機能も内蔵し、快適な睡眠をサポート ～**

大和ハウスグループの株式会社コスモイニシアは、当社が保有するカプセルホテル『ナインアワーズ大手町』において、室内の静音性を高めた新型カプセル「9h sleep dock」をナインアワーズ店舗で初導入し、睡眠解析サービス「9h sleep fitscan」の運用を開始します。2022年9月26日のサービス提供開始に先駆け、9月21日に店舗見学会が開催されました。



Photo: Nacasa & Partners, Inc.



『ナインアワーズ大手町』は、全国14店舗でカプセルホテル「ナインアワーズ」を展開する株式会社ナインアワーズが運営しており、皇居や大手町エリアまで徒歩圏内で、皇居ランナーが使えるランニングステーションやコワーキングスペース*としてもご活用いただけるカプセルホテルです。

*コワーキングスペースは、2022年10月サービス開始予定

このたび、睡眠解析事業を開始したナインアワーズの取り組みに賛同し、カプセルを密閉し、「静音空間」「個別温湿度管理」「クリーン換気」の実現を目指した新型カプセルユニット「9h sleep dock」をナインアワーズ店舗で初導入しました。「9h sleep dock」には、睡眠解析サービス「9h sleep fitscan」での測定機能も内蔵されており、睡眠状態を科学的に測定し、客観的なデータに基づいた分析レポートをご提供することで、お客さまの健康状態の可視化ができます。

当社では、グループでの中長期滞在のニーズに対応する都市型アパートメントホテル「MIMARU」の開発を推進しておりますが、多様な不動産ソリューションによる価値提供をめざし、公的不動産を活用したアウトドアリゾート『ETOWA (エトワ)』の運営や、カプセルホテル『ナインアワーズ大手町』の開発・販売にも取り組んでおります。多くの事業パートナーとともに新しい価値提供を行っております。

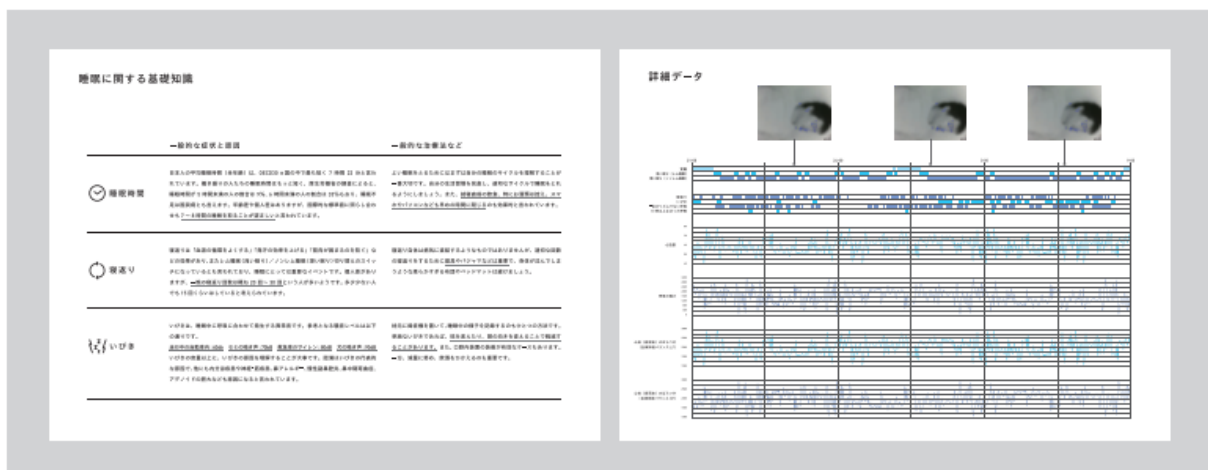
■ 静音空間をカプセル内で実現する、新型カプセル「9h sleep dock」

カプセルホテルは他のお客さまとベッドが隣り合う構造ゆえ、周りのお客さまの音や廊下の歩行者が気になるなど快適な睡眠の妨げとなっていました。『ナインアワーズ大手町』では、室内の静音性を高めた新型カプセル「9h sleep dock」の運用を一部フロアで開始します（計8床）。同カプセルは、これまでロールカーテンで閉じていたカプセルの入り口部分を、防音性能に優れたハッチ型の扉にアップデートし、個別空調を導入しました。これらにより、「静音空間」を実現し、コロナ時代にも適した「個別温湿度管理」「クリーン換気」に対応しています。



■ 宿泊者に睡眠情報を提供する、睡眠解析サービス「9h sleep fitscan」

睡眠解析サービス「9h sleep fitscan」は、お客さまのご承諾の上、宿泊中の睡眠データを赤外線カメラ・集音マイク・体動センサーで収集し、解析するものです。360度体を包み込むカプセルユニットが高機能なセンシングを可能にしており、収集したデータはナインアワーズ独自のプログラムで解析をかけています。お客さまには後日、心拍数やいびき、無呼吸になった回数・時間などのデータを睡眠レポートの形式で提供しています。宿泊料金のみで睡眠時に装着する器具もなく、気軽に睡眠の状態が分かるサービスとして、2021年12月にナインアワーズがサービスを開始し、これまで1万人超の睡眠測定を行い、約7%の方に睡眠時無呼吸症候群が検出されています。新型カプセル「9h sleep dock」には、睡眠解析サービス「9h sleep fitscan」も内蔵しております。



■ 『ナインアワーズ大手町』について

「ナインアワーズ大手町」は、交通の要衝である東京駅や大手町、皇居に近いため、出張や旅行の際のトランジットサービスとして、宿泊や仮眠などさまざまな需要にお応えするカプセルホテルです。皇居ランナーにとって高品質なランニングステーションの機能も提供できることから、シューズロッカーの提供やランニングウェアおよびランニングシューズ等のレンタルサービスを行っています。また、10月には、コワーキングスペースとして電源・Wi-Fi 完備のデスク・ラウンジが使える当日/月額プランの販売を開始する予定です。

施設概要

所在地：東京都千代田区神田錦町 3-11-15

交通：東京メトロ東西線「竹橋」駅 徒歩3分

都営地下鉄三田線・東京メトロ半蔵門線「神保町」駅 徒歩4分

客室数：129室（男性76室/女性53室）

ホームページ：<https://ninehours.co.jp/otemachi>



ナインアワーズ 会社概要

会社名：株式会社ナインアワーズ

代表者：代表取締役CEO 松井隆浩

本社所在地：東京都千代田区神田錦町3-19-1 不二ラテックスビル7F

業務内容：「ナインアワーズ」および既存カプセルホテル等の運営・コンサルティング事業

URL：<https://ninehours.co.jp>

｜ コスモスイニシアについて ｜ （本社：東京都港区、社長：高智 亮大朗、HP：<https://www.cigr.co.jp/>）

コスモスイニシアは、新築マンション・一戸建、リノベーションマンションなどの住まいを提供するレジデンシャル事業、投資用・事業用不動産の開発・仲介・賃貸管理などを行うソリューション事業、ファミリー・グループでの中長期滞在に対応するアパートメントホテルなどの開発・運営を行う宿泊事業を展開しています。社会の変化とニーズの多様化とともに事業領域を拡大し、都市環境をプロデュースする企業へと進化を続けています。

私たちは、ミッション『**「Next GOOD」お客さまへ。社会へ。一歩先の発想で、一歩先の価値を。**』の実現に向けて全ての経営活動においてCSVを実践していきます。これからも、期待を超える安心や喜びをもたらす価値を追求し、商品・サービスの提供を通じて社会課題を解決するため、より多くの「Next GOOD」を、お客さま、社会と共に創ってまいります。

以上

当資料に関するお問い合わせ先

ホテル開発について：

株式会社コスモスイニシア 経営企画部 総合企画課 広報担当 三木

TEL：03-5444-3210 EMAIL：box-gr-sen@ci.cigr.co.jp

睡眠解析サービス・『ナインアワーズ大手町』への取材について：

株式会社ナインアワーズ ホテル運営部 米本

TEL：03-6721-5963 EMAIL：press@ninehours.co.jp